

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2024 Dosya No:60
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Erenler İlçesi, Kozluk Mahallesi, 2420 ada, 181 sayılı parsel ile ilgili Sakarya 2. İdare Mahkemesi'nin E:2023/8, K:2023/268 sayılı iptal kararı, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2024 tarihli ve 3/169 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

Meclis Başkanlığına sunulan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 05.03.2024 tarihli ve 118687 sayılı yazısında; "Hukuk Müşavirliği'nin 10.04.2023 tarihli ve 33996800-641.04/82552 sayılı yazısı ile; Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisininin 09.12.2013 tarihli ve 13/374 sayılı kararı ile onaylanan Erenler İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında kalan Erenler İlçesi, Kozluk Mahallesi, 2420 ada, 181 sayılı parsel maliki tarafından, davaya konu parselin fonksiyon yönünden eski hale getirilmesi için yapılan 13.02.2020 tarihli başvuru dilekçesi ile yapılan başvurunun reddine ilişkin Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 16.06.2020 tarihli ve E.12736 sayılı işlemi iptaline ilişkin Sakarya 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/8 Esas ve 2023/268 Karar No.lu mahkeme kararı tarafımıza bildirilmiştir.

20.02.2024 tarihli ve 33996800-641.04/117274 sayılı yazı ile Hukuk Müşavirliği tarafından Bursa İdare Mahkemesi 2. İdari Dava Dairesi'ne yapılan istinaf başvurusunun "...Danıştay nezdinde temyiz yolu açık olmak üzere..." 2023/1797 Esas ve 2024/65 Karar No.lu Mahkeme Kararı ile reddedildiği bildirilmiştir." denmektedir.

Söz konusu 13.06.2020 tarihli ve 5934 kayıt no.lu dilekçe; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Erenler İlçesi, Kozluk Mahallesi, 2420 ada, 181 sayılı parsel ile ilgili yürürlükteki ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda hazırlanarak sunulmuş herhangi bir plan teklif dosyası bulunmadığından CHP Meclis üyesi Serhat ERİŞİR'in Çekimser oyuna karşılık **REDDİNİN uygun olacağı, OYÇOKLUĞU** ile mütalaa edilmiştir.../.../202..

Ek : İşlem dosyası.

Oya ARAPOĞLU
Şehir Plancısı
Başkan

Halim KILKIŞ
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Muhammed ÇALIŞKAN
İnşaat Yüksek Mühendisi
Üye

Hüseyin HALDIZOĞLU
Serbest Meslek
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Hakkı İSKENDER
Veteriner Hekim
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye